

# Novomare 501

**\$310,527 USD / \$6,217,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

62 Ave. Mexico, Nuevo Vallarta Torre Novo 501, Novomare, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34854    2 Cuartos    2 Baños    120.96 m<sup>2</sup> / 1,301.96 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

UNIDAD 501 TIPO B. NOVOMARE®, de los desarrolladores de Garza Bay, redefine el lujo residencial en Nuevo Vallarta. Con 76 unidades en dos modernas torres, Torre Novo con 38 unidades esta ahora en el mercado. Ofrece departamentos de 1 a 3 recamaras, roof gardens, albercas, gimnasio, cancha de paddle...

## General

|                             |                            |                           |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| Precio de Lista             | M2 de                      |                           |
| MXN\$: <b>6,217,000.00</b>  | Departamento:              |                           |
|                             | <b>107.00</b>              |                           |
| M2 de                       | Total M2 de Const.:        | Total SqFt const.:        |
| Estacionamiento             | <b>121.00</b>              | <b>1,301.96</b>           |
| Escriturado: <b>14.00</b>   |                            |                           |
| Vista Primaria:             | Vista Secundaria:          | M2 de Patio/Deck:         |
| <b>Alberca</b>              | <b>Calle</b>               | <b>24.00</b>              |
| Plan Maestro                | # Unidades en el           | Habitaciones Totales:     |
| Comunidad: <b>Si</b>        | Desarrollo: <b>76</b>      | <b>2.00</b>               |
| Baños Totales: <b>2.00</b>  | Amueblado: <b>Sin</b>      | Mascotas: <b>Si</b>       |
|                             | <b>Amueblar</b>            |                           |
| Estilo: <b>1 Nivel</b>      | Número de Piso: <b>5th</b> | Estacionamiento:          |
|                             |                            | <b>Estacionamiento en</b> |
|                             |                            | <b>la Propiedad</b>       |
| Pre-Construcción: <b>Si</b> | Fecha Estimada de          | Manifiesto de             |
|                             | Entrega: <b>2026-12-31</b> | Construcción: <b>No</b>   |

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Contrato de Venta  
PROFECO: **Si**

Desarrollador:  
**DEALTO**

Comunidad Cerrada:  
**Si**

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**

Terraza en Azotea:  
**Si**

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:  
**Escriturado**

Almacenamiento:  
**Disponible para  
Compra**

Seguridad 24 Horas:  
**Si**

Elevador: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Cerca: **Si**

Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Alberca: **Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**

Cancha

Tenis/Basketbol: **Si**

### Conectividad

Internet: **Infinitum**