

# Casa Suenos

**\$1,500,000 USD / \$31,338,750 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Sayulita  
38 C. Chiripa, Casa Suenos, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34719   **4 Cuartos**   **9 Baños**   840.39 m<sup>2</sup> / 9,045.93 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Welcome to your slice of paradise! Perched on the coveted Northside of Sayulita, this extraordinary home is a true entertainer's dream. Designed with flexibility in mind, it functions seamlessly as a luxurious single-family retreat or a high-performing income-generating property ideal for groups or families.

Main...

## General

|                           |                             |                                       |
|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| Precio de Lista<br>MXN\$: | M2 Terreno:                 |                                       |
| <b>31,338,750.00</b>      | <b>1,115.97</b>             |                                       |
| SqFt Terreno:             | Total M2 de Const.:         | Total SqFt const.:                    |
| <b>12,008.00</b>          | <b>840.70</b>               | <b>9,045.93</b>                       |
| SqFt Terreno:             | Vista Primaria:             | Vista Secundaria:                     |
| <b>12,007.83</b>          | <b>Oceano</b>               | <b>Selva</b>                          |
| Habitaciones Totales:     | Baños Totales: <b>8.00</b>  | Muebles:                              |
| <b>4.00</b>               |                             | <b>Amueblado</b>                      |
| Mascotas: <b>Si</b>       | Pre-Construcción: <b>No</b> | Manifiesto de Construcción: <b>Si</b> |

Ladera: **Si**

## Amenidades

|                         |                     |                    |
|-------------------------|---------------------|--------------------|
| Bar: <b>Si</b>          | Área BBQ: <b>Si</b> |                    |
| Cerca / Muro: <b>Si</b> | Jardín: <b>Si</b>   | Palapa: <b>Si</b>  |
| Patio: <b>Si</b>        | Pérgola: <b>Si</b>  | Alberca: <b>Si</b> |

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



|                             |                                 |                                   |
|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| Segunda Cocina: <b>Si</b>   | Área de Estar: <b>Si</b>        | Área de Almacenamiento: <b>Si</b> |
| Terraza: <b>Si</b>          | Cocina al aire libre: <b>Si</b> | Regadera al aire libre: <b>Si</b> |
| Área de Mascotas: <b>Si</b> | Terraza en Azotea: <b>Si</b>    |                                   |