

# Flamingos Paradise 308 T-B

**\$283,936 USD / \$5,678,727 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Oceanside

5 M-Rc5 Blvd. Circuito Costero 308 T-B, Flamingos Paradise, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34610    1 Cuartos    1 Baños    93.55 m<sup>2</sup> / 1,006.92 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

ENGLISH BELOW

Nuestro increíble desarrollo ofrece experiencias exclusivas y está ubicado en la sofisticada y elegante zona de FLAMINGOS, con fácil acceso a la mejor playa de la zona.

Solo 3 torres de arquitectura contemporánea y moderna se alzarán sobre la comunidad, creando una sensación de...

## General

|                                                         |                                      |                                                  |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Precio de Lista                                         | M2 de                                |                                                  |
| MXN\$: <b>5,678,727.00</b>                              | Departamento: <b>93.58</b>           |                                                  |
| Total M2 de Const.: <b>93.58</b>                        | Total SqFt const.: <b>1,006.92</b>   |                                                  |
| Vista Primaria: <b>Selva</b>                            | Vista Secundaria: <b>Terraza</b>     | Nombre del Desarrollo: <b>Flamingos Paradise</b> |
| # Unidades en el Desarrollo: <b>80</b>                  | Habitaciones Totales: <b>1.00</b>    | Baños Totales: <b>1.00</b>                       |
| Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>                          | Mascotas: <b>Si</b>                  | Número de Piso: <b>1</b>                         |
| Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> | Pre-Construcción: <b>Si</b>          | Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-08-31</b>     |
| Manifiesto de Construcción: <b>No</b>                   | Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b> | Comunidad Cerrada: <b>Si</b>                     |



## Detalles

|                                          |                                               |                                |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|
| Terraza/Cubierta: <b>Si</b>              | Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>    |                                |
| Tipo de Estacionamiento: <b>Asignado</b> | Almacenamiento: <b>Disponible para Compra</b> | Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>  |
| Acceso a Playa: <b>Si</b>                | Elevador: <b>Si</b>                           | Cerca: <b>Si</b>               |
| Cubo de Basura: <b>Si</b>                | Jardín: <b>Si</b>                             | Gimnasio: <b>Si</b>            |
| Área para Niños: <b>Si</b>               | Alberca: <b>Si</b>                            | Alberca con Caldera: <b>Si</b> |
| Guardia de Seguridad: <b>Si</b>          | Cancha<br>Tenis/Basketbol: <b>Si</b>          |                                |

## Conectividad

Internet: **Infinitum**