

# La Perla 301

**\$288,260 USD / \$5,765,200 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Lazaro Cardenas

1767 C. Ecuador 301, La Perla, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34583    2 Cuartos    2 Baños    111.86 m<sup>2</sup> / 1,204.04 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

La Perla, a boutique condo w/95 Walkability score, great rental income potential; steps from beach, Malecon, Hotel Zone & Versailles neighborhood. With 99 m<sup>2</sup> of living space, 2 bedrooms, 2 baths + studio & beautiful mountain views. Shops, dining, & entertain nearby. Watch sunsets over the...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>5,765,200.00</b>	Departamento: <b>99.40</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>111.90</b>	<b>1,204.04</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Ciudad</b>	<b>Jardín</b>	Desarrollo: <b>17</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	
Fecha Estimada de Entrega: <b>2025-12-30</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>
Desarrollador:	Ciudad: <b>Si</b>	
<b>Constructora Palacio</b>		

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



### **Detalles**

Balcón: **Si**

Elevador: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Jardín: **Si**

Alberca: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Cable**