

# La Perla 402

**\$321,900 USD / \$6,438,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Lazaro Cardenas  
1767 C. Ecuador 402, La Perla, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34581    2 Cuartos    2 Baños    123.45 m<sup>2</sup> / 1,328.86 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Affordable luxury awaits at La Perla, a boutique condo with a 95 Walkability score, great rental income potential, just steps from the beach, Malecon, and trendy Versailles neighborhood. Unit 402 offers 111 m<sup>2</sup> of living space w/2 bedrooms, 2 baths & beautiful ocean & mountain views. Shops, dining,...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>6,438,000.00</b>	Departamento:	
	<b>111.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>123.50</b>	<b>1,328.86</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Oceano</b>	<b>Montaña</b>	Desarrollo: <b>13</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	
Fecha Estimada de Entrega: <b>2025-12-30</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>
Desarrollador:	Ciudad: <b>Si</b>	
<b>Palacio Constructora</b>		

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



## Detalles

Balcón: **Si**

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:

Elevador: **Si**      Jardín: **Si**

**Escriturado**

Alberca: **Si**

## Conectividad

Internet: **Cable**