

# Las Olas 305

**\$350,330 USD / \$7,006,600 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Bucerias Centro

355 Los Picos 305, Las Olas 305, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34448    2 Cuartos    2 Baños    122.67 m<sup>2</sup> / 1,320.46 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Las Olas es un proyecto de tan solo 32 departamentos en 6 plantas habitacionales y amenidades exclusivas en planta baja y rooftop dando a sus habitantes una versatilidad única.

Amenidades planta baja:

- Terraza Común
- Jacuzzi Exterior
- Salón de eventos
- Gimnasio
- Sala de descanso

...

## General

Precio de Lista	M2 de	
<b>MXN\$: 7,006,600.00</b>	Departamento:	<b>110.22</b>
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>122.72</b>	<b>1,320.46</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria: <b>Calle</b>	Vista Secundaria: <b>Montaña</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>32</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>3</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-06-30</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Contrato de Venta      Desarrollador: **Las**      Ciudad: **Si**  
PROFECO: **Si**      **Olas**

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**      Terraza en Azotea:  
**Si**

Balcón: **Si**      Estacionamiento en      Tipo de  
la Propiedad: **Si**      Estacionamiento:  
**Escriturado**

Seguridad 24 Horas: Elevador: **Si**      Jardín: **Si**  
**Si**

Gimnasio: **Si**      Jacuzzi: **Si**      Área para Niños: **Si**

Alberca: **Si**      Guardia de  
Seguridad: **Si**