

# Villa Hermosa

**\$2,250,000 USD / \$45,000,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Upper Conchas Chinas

202 Paseo De Las Conchas Chinas, Villa Hermosa, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34425    **5 Cuartos**    **10 Baños**    999.63 m<sup>2</sup> / 10,760.00 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Viva, Villa Hermosa, una propiedad con un nombre acertado en Upper Conchas Chinas. Uno de los últimos vestigios de la elegante arquitectura de estilo vallartense. La villa con sus múltiples y generosas áreas de entretenimiento, 5 dormitorios, 8 baños, 2 salas de estar, oficina, bar, junto a la piscina,...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>692.81</b>	
MXN\$:	<b>45,000,000.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>7,455.00</b>	<b>1,000.00</b>	<b>10,760.00</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>7,454.63</b>	<b>Oceano</b>	<b>Los Arcos</b>
Plan Maestro	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>9.50</b>
Comunidad: <b>No</b>	<b>5.00</b>	
Muebles:	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>Múltiples Niveles</b>
<b>Amueblado</b>		
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de
<b>Cochera</b>		Construcción: <b>Si</b>
Ladera: <b>Si</b>		

## Conectividad

Internet: **Infinitum**                      TV: **Cable**  
Teléfono: **1 línea**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



## Amenidades

Bar: <b>Si</b>	Área BBQ: <b>Si</b>	
Cubierta: <b>Si</b>	Cerca / Muro: <b>Si</b>	Fuente: <b>Si</b>
Jardín: <b>Si</b>	Jacuzzi: <b>Si</b>	Desayunador: <b>Si</b>
Cuartos de Servicio: <b>Si</b>	Palapa: <b>Si</b>	Patio: <b>Si</b>
Alberca: <b>Si</b>	Segunda Cocina: <b>Si</b>	Área de Estar: <b>Si</b>
Área de Almacenamiento: <b>Si</b>	Terraza: <b>Si</b>	Cocina al aire libre: <b>Si</b>
Regadera al aire libre: <b>Si</b>		