

# La Condesa 401

**\$363,650 USD / \$7,454,825 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, El Cerro  
462 Arroyo Del Pedregoso 401, La Condesa 401, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34376    1 Cuartos    1 Baños    103.86 m<sup>2</sup> / 1,117.96 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Awesome location uphill 6 blocks from malecón, amazing ocean view, common area with jacuzzi and gym, charming 1 bedroom apartment. – Excelente ubicación a 6 cuadras del malecón, increíble vista al mar, área común con jacuzzi y gimnasio, encantador apartamento de 1 dormitorio.

## General

Precio de Lista	M2 de	
<b>MXN\$: 7,454,825.00</b>	Departamento:	
	<b>103.90</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	
<b>103.90</b>	<b>1,117.96</b>	
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Oceano</b>	<b>Terraza</b>	Desarrollo: <b>17</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>1.00</b>	Amueblado: <b>Sin</b>
<b>1.00</b>		<b>Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>4</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>
Fecha Estimada de Entrega: <b>2024-10-31</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>

## Detalles

Estacionamiento en la Propiedad:	Fire Pit: <b>Si</b>
<b>No</b>	
Gimnasio: <b>Si</b>	Jacuzzi: <b>Si</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.