

# Orquidea 7

**\$664,650 USD / \$12,960,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, San Pancho  
250 Carretera Federal 200 Tepic-Pv 7, Orquidea 7, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34258    2 Cuartos    2 Baños    196.47 m<sup>2</sup> / 2,114.77 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Descubre el lujo y la naturaleza en este hermoso condominio, totalmente amueblado, en el segundo piso en San Pancho, Nayarit. Ideal como escapada o residencia permanente, esta unidad de 2.5 recamaras y 2 baños cuenta con una terraza privada y sombreada, con muebles de alta gama. Disfruta del acceso...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>12,960,000.00</b>	<b>184.54</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>196.54</b>	<b>2,114.77</b>
Escriturado: <b>12.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Alberca</b>	<b>Selva</b>	Desarrollo: <b>10</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Si</b>
Mascotas: <b>No</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>2</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de
<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>		Construcción: <b>Si</b>
Frente a Playa: <b>Si</b>	Riverfront: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada:
		<b>Si</b>

## Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**    Desayunador: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Balcón: <b>Si</b>	Patio: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>
Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Acceso a Playa: <b>Si</b>	Club de Playa: <b>Si</b>
Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Alberca: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>	Swim-up Bar: <b>Si</b>

### **Conectividad**

Fibra Óptica: <b>Si</b>	Internet: <b>Por Marcación</b>
TV: <b>Otro</b>	