

# Jardin Iguana-Second Flr-B M3-1-B

**\$425,000 USD / \$8,452,591 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Sayulita

29 Ninos Heroes And Guanabana M3-1-B, Jardin Iguana-Second Flr-B, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34214    2 Cuartos    2 Baños    141.79 m<sup>2</sup> / 1,526.19 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

English Below: Las unidades del segundo piso tienen dos dormitorios y dos baños completos. Tienen amplias áreas de estar, comedor y cocina de diseño de concepto abierto que se abren a un espacioso patio privado de 27 metros cuadrados. Todas las unidades contarán con techos de 3 metros y materiales...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>8,452,591.00</b>	Departamento:	
	<b>126.94</b>	
M2 de	M2 Bodega	Total M2 de Const.:
Estacionamiento	Escriturados: <b>2.40</b>	<b>141.84</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Total SqFt const.:	Vista Primaria: <b>Selva</b>	Vista Secundaria:
<b>1,526.19</b>		<b>Jardín</b>
Plan Maestro	Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el
Comunidad: <b>Si</b>		Desarrollo: <b>40</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin</b>
		<b>Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>2</b>	Estacionamiento:
		<b>Garage Stall</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-09-01</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>

Ladera: **Si**

## Detalles

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en la Propiedad: **Si**

Tipo de Estacionamiento: **Incluido** Almacenamiento: Elevador: **Si**

**Escriturado**

Sistema de Puerta de Entrada: **Si** Cerca: **Si** Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si** Área para Niños: **Si** Área de Picnic: **Si**

Alberca: **Si** Alberca con Caldera: **Si**