

# Jardin Iguana-Third Flr Unit-B M5-2-B

**\$450,000 USD / \$8,949,802 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Sayulita

29 Ninos Heroes And Guanabana M5-2-B, Jardin Iguana-Third Flr Unit-B, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34211    2 Cuartos    2 Baños    141.79 m<sup>2</sup> / 1,526.19 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

English Below: Las unidades del tercer piso tienen dos dormitorios y dos baños completos. Tienen amplias áreas de estar, comedor y cocina de diseño de concepto abierto que se abren a un espacioso patio privado de 27 metros cuadrados. Todas las unidades contarán con techos de 3 metros y materiales...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>8,949,802.00</b>	Departamento:	
	<b>126.94</b>	
M2 de	M2 Bodega	Total M2 de Const.:
Estacionamiento	Escriturados: <b>2.40</b>	<b>141.84</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Total SqFt const.:	Vista Primaria: <b>Selva</b>	Vista Secundaria:
<b>1,526.19</b>		<b>Jardín</b>
Plan Maestro	Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el
Comunidad: <b>Si</b>		Desarrollo: <b>40</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin</b>
		<b>Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>3</b>	Estacionamiento:
		<b>Garage Stall</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-09-01</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>
Ladera: <b>Si</b>		

## Detalles

Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>	Tipo de Estacionamiento: <b>Escriturado</b>	
Almacenamiento: <b>Incluido</b>	Elevador: <b>Si</b>	Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>
Cerca: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Área para Niños: <b>Si</b>	Área de Picnic: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>
Alberca con Caldera: <b>Si</b>		