

# Timone U-304

**\$406,190 USD / \$7,514,523 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Versalles  
235 Havre 304, Timone U-304, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34152    3 Cuartos    3 Baños    137.19 m<sup>2</sup> / 1,476.70 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Es para quienes desean vivir en un entorno rodeado de montañas y mar, con todos los servicios que ofrece una ciudad como Puerto Vallarta, Jalisco. Cuenta con una gran ubicación, con 34 departamentos. 7 niveles con elevador, estacionamiento, bodegas, 4 locales comerciales, seguridad las 24 horas del...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>7,514,523.00</b>	Departamento:	
	<b>124.74</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>137.24</b>	<b>1,476.70</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria: <b>Calle</b>	Vista Secundaria:	# Unidades en el
	<b>Calle</b>	Desarrollo: <b>34</b>
Habitaciones Totales: <b>3.00</b>	Baños Totales: <b>3.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>	Estacionamiento:
		<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2025-09-30</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>
Cuartos Totales: <b>3.00</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Desarrollador: <b>Timone</b>
Ciudad: <b>Si</b>		

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



### Detalles

Balcón: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	
Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Elevador: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Área para Niños: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>