

# Concha 44

**\$279,000 USD / \$5,500,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Terralta & Los Amores

302 Avenida Del Mar 44, Concha 44, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34033    **3 Cuartos**    **3 Baños**    100.96 m<sup>2</sup> / 1,086.76 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Amazing 3 bedroom, 2.5 bathroom house in the sought after Terralta 3 complex, just a short walk to the beach. This house has a huge side yard with an outdoor BBQ and prep area, seating and a large enclosed bodega. This house has been extensively renovated with a new kitchen, dining room and recently...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>179.00</b>	
MXN\$: <b>5,500,000.00</b>		
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>1,926.00</b>	<b>101.00</b>	<b>1,086.76</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>1,926.04</b>	<b>Jardín</b>	<b>Jardín</b>
M2 de Patio/Deck:	Plan Maestro	Habitaciones Totales:
<b>78.00</b>	Comunidad: <b>Si</b>	<b>3.00</b>
Baños Totales: <b>2.50</b>	Muebles:	Mascotas: <b>Si</b>
	<b>Amueblado</b>	
Estilo: <b>2 Pisos</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	
Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Ciudad: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada: <b>Si</b>

## Detalles

Área para Niños: **Si**                      Guardia de Seguridad: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Cerrada: **Si**

Alberca: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Infinitum**

Sistema de Seguridad: **Si**

Teléfono: **1 línea**

### **Amenidades**

Área BBQ: **Si**

Cubierta: **Si**

Cerca / Muro: **Si**

Jardín: **Si**

Patio: **Si**

Área de Estar: **Si**

Área de

Seguridad 24 Horas:

Almacenamiento: **Si Si**

Cocina al aire libre:  
**Si**

Área de Mascotas: **Si**