

# Jardin Iguana-Penthouse-A M3-Ph-A

**\$740,000 USD / \$14,260,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Sayulita

29 Ninos Heroes And Guanabana M3-Ph-A, Jardin Iguana-Penthouse-A, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33999    2 Cuartos    3 Baños    178.90 m<sup>2</sup> / 1,925.71 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

English below: Los Penthouse de dos niveles tienen tres dormitorios y tres baños completos. Su planta principal cuenta con una gran cocina de concepto abierto, sala de estar y comedor con más de 300 pies cuadrados de terraza adyacente, dos dormitorios, dos baños, uno en suite, además de que también...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>14,260,000.00</b>	<b>164.07</b>	
M2 de	M2 Bodega	Total M2 de Const.:
Estacionamiento	Escriturados: <b>2.40</b>	<b>178.97</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Total SqFt const.:	Vista Primaria: <b>Selva</b>	Vista Secundaria:
<b>1,925.71</b>		<b>Jardín</b>
M2 de Patio/Deck:	Plan Maestro	Flex Room: <b>Si</b>
<b>56.09</b>	Comunidad: <b>Si</b>	
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>3.00</b>
Desarrollo: <b>40</b>	<b>2.00</b>	
Amueblado: <b>Sin</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>4</b>
<b>Amueblar</b>		
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de
<b>Garage Stall</b>		Entrega: <b>2026-09-01</b>
Contrato de Venta	Ladera: <b>Si</b>	
PROFECO: <b>Si</b>		

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Detalles

Terraza/Cubierta: <b>Si</b>	Balcón: <b>Si</b>	
Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>	Tipo de Estacionamiento: <b>Escriturado</b>	Almacenamiento: <b>Incluido</b>
Elevador: <b>Si</b>	Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Cerca: <b>Si</b>
Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>	Área para Niños: <b>Si</b>
Área de Picnic: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Alberca con Caldera: <b>Si</b>