

# Jardin Iguana – Penthouse-A M1-Ph-A

**\$740,000 USD / \$14,260,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Sayulita

29 Ninos Heroes And Guanabana M1-Ph-A, Jardin Iguana – Penthouse-A, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33992    2 Cuartos    3 Baños    178.90 m<sup>2</sup> / 1,925.71 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

English below: Los Penthouse de dos niveles tienen tres dormitorios y tres baños completos. Su planta principal cuenta con una gran cocina de concepto abierto, sala de estar y comedor con más de 300 pies cuadrados de terraza adyacente, dos dormitorios, dos baños, uno en suite, además de que también...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>14,260,000.00</b>	<b>164.07</b>	
M2 de	M2 Bodega	Total M2 de Const.:
Estacionamiento	Escriturados: <b>2.40</b>	<b>178.97</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Total SqFt const.:	Vista Primaria: <b>Selva</b>	Vista Secundaria:
<b>1,925.71</b>		<b>Jardín</b>
M2 de Patio/Deck:	Plan Maestro	Flex Room: <b>Si</b>
<b>56.09</b>	Comunidad: <b>Si</b>	
# Unidades en el Desarrollo: <b>40</b>	Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>3.00</b>
Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>4</b>
Estacionamiento: <b>Garage Stall</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-09-01</b>
Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Ladera: <b>Si</b>	

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**    Balcón: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:  
**Escriturado**

Almacenamiento:  
**Incluido**

Elevador: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Cerca: **Si**

Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si**

Área de Picnic: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera:  
**Si**