+52 322 299 2934
info@canoa.com.mx

# Villa Nogalito

## $799,000 USD / $15,085,120 MXN

Casa en venta en Sierra Madre Jalisco, Sierra Madre

7B Sendero De Nogalito Calle, Villa Nogalito, Sierra Madre Jalisco, Ja.

MLS: 33892 **3** Cuartos **4** Baños 182.93 $m^2$ / 1,969.08 sqft

### Ubicación de la Propiedad

### Información de Contacto

**Canoa Real Estate**

+52 322 299 2934
info@canoa.com.mx
canoa.com.mx
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

### Resumen de la Propiedad

Spanish Below
Huge Price Reduction
Magical home in a Magical City. Unparalleled views reminiscent of the Alps. Located 250 meters from the famous Villa Nogal Restaurant and down a quiet road. Views from every room. Lower floors can be shut off for rental while you enjoy the upstairs.Nestled in nature…

### General

| | | |
|---|---|---|
| Precio de Lista MXN$: **15,085,120.00** | M2 Terreno: **1,640.14** | |
| SqFt Terreno: **17,648.00** | Total M2 de Const.: **183.00** | Total SqFt const.: **1,969.08** |
| SqFt Terreno: **17,647.90** | Vista Primaria: **Montaña** | Vista Secundaria: **Montaña** |
| Plan Maestro Comunidad: **No** | Habitaciones Totales: **3.00** | Baños Totales: **3.50** |
| Muebles: **Sin Amueblar** | Mascotas: **Si** | Estilo: **Múltiples Niveles** |
| Estacionamiento: **Estacionamiento en la Propiedad** | Pre-Construcción: **No** | Manifesto de Construcción: **Si** |
| Ladera: **Si** | | |

+52 322 299 2934
info@canoa.com.mx

## Conectividad

Internet: **Satélite**

## Amenidades

Cubierta: **Si**
Chimeneas: **1.00**
Jardín: **Si**
Patio: **Si**
Área de Estar: **Si**
Área de Almacenamiento: **Si**