

# Karima Bay 406

**\$324,151 USD / \$6,223,696 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, La Cruz de Huanacaxtle  
69 Camaron 69 406, Karima Bay, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33859    2 Cuartos    2 Baños    97.09 m<sup>2</sup> / 1,045.11 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Discover luxury living at Karima Bay development in La Cruz de Huanacaxtle, nestled on Banderas Bay's north side. This exquisite building features elegant two-bedroom, two-bathroom units and flexible lock-off units. Enjoy panoramic ocean and marina views from your roof top amenities, relax in the semi-Olympic...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>6,223,696.00</b>	Departamento: <b>97.13</b>	
Total M2 de Const.: <b>97.13</b>	Total SqFt const.: <b>1,045.11</b>	
Decks/Patios SqFt: <b>100.97</b>	Vista Primaria: <b>Ciudad</b>	Vista Secundaria: <b>Montaña</b>
M2 de Patio/Deck: <b>9.38</b>	Plan Maestro	# Unidades en el Desarrollo: <b>42</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Comunidad: <b>Si</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>4</b>
Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-12-01</b>
Ciudad: <b>Si</b>	Otro: <b>Ocean view roof top</b>	Desarrollador: <b>Solidez Vertical Jay</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



## Detalles

Patio: <b>Si</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	
Elevador: <b>Si</b>	Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Jacuzzi: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>