

# Karima Bay 204

**\$323,038 USD / \$6,202,324 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, La Cruz de Huanacaxtle

69 Camaron 69 204, Karima Bay, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33841    2 Cuartos    3 Baños    97.84 m<sup>2</sup> / 1,053.18 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Discover luxury living at Karima Bay development in La Cruz de Huanacaxtle, nestled on Banderas Bay's north side. This exquisite building features elegant two-bedroom, two-bathroom units and flexible lock-off units. Enjoy panoramic ocean and marina views from your roof top amenities, relax in the semi-Olympic...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>6,202,324.00</b>	Departamento: <b>97.88</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	
<b>97.88</b>	<b>1,053.18</b>	
Decks/Patios SqFt:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>104.52</b>	<b>Ciudad</b>	<b>Montaña</b>
M2 de Patio/Deck:	Plan Maestro	# Unidades en el
<b>9.71</b>	Comunidad: <b>Si</b>	Desarrollo: <b>42</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.50</b>	Amueblado: <b>Sin</b>
<b>2.00</b>		<b>Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>2</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de
<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>		Entrega: <b>2026-12-01</b>
Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>	Desarrollador:
Ciudad: <b>Si</b>	Otro: <b>Ocean view roof top</b>	<b>Solidez Vertical Jay</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



## Detalles

Patio: <b>Si</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	
Elevador: <b>Si</b>	Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Jacuzzi: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>