

# Penthouse 2 Ph2

**\$689,000 USD / \$13,091,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Centro North

590 Andador 31 De Octubre Ph2, Penthouse 2, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33767    2 Cuartos    3 Baños    247.81 m<sup>2</sup> / 2,667.40 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

This beautifully renovated 2-level penthouse offers breathtaking sea views and luxurious living in an exclusive boutique building with an elevator, just a 10-minute walk from Puerto Vallarta's vibrant malecón.

Spanning a total of 3,400 sq. ft. features a spacious, sun-filled living and dining area...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>13,091,000.00</b>	<b>247.90</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	
<b>247.90</b>	<b>2,667.40</b>	
Decks/Patios SqFt:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>775.00</b>	<b>Oceano</b>	<b>Montaña</b>
M2 de Patio/Deck:	Nombre del	Flex Room: <b>No</b>
<b>72.00</b>	Desarrollo: <b>Torre</b>	
	<b>Lirios</b>	
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.50</b>
Desarrollo: <b>12</b>	<b>2.00</b>	
Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>Penthouse</b>
Número de Piso: <b>6 &amp; 7</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	

Manifiesto de Ladera: **Si**  
Construcción: **Si**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si** Terraza en Azotea:  
**Si**

Área de Balcón: **Si** Regadera al aire  
Almacenamiento: **Si** libre: **Si**

Alberca: **Si** Alberca con Caldera: Elevador: **Si**  
**Si**

Jardín: **Si** Intercom: **Si** Alberca: **Si**

### **Conectividad**

Fibra Óptica: **Si** Internet: **Cable**

TV: **Cable**