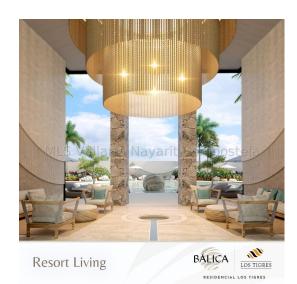


## Balica 304

## \$582,409 USD/\$11,007,543 MXN

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West 216 Alamo Torre A 304, Balica 304, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33633 **3** Cuartos **4** Baños 195.97 m<sup>2</sup> / 2,109.39 sqft



### Ubicación de la Propiedad



# Información de Contacto Canoa Real Estate

+52 322 299 2934 info@canoa.com.mx canoa.com.mx Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz, 48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

### Resumen de la Propiedad

Bienvenidos a Balica, un proyecto exclusivo ubicado en el prestigioso desarrollo de Los Tigres Residencial en Nuevo Vallarta. El destino perfecto para aquellos que buscan una experiencia de vida inigualable en la costa del Pacifico. Ubicado en un entorno natural excepcional, conoce todas las comodidades...

#### General

Precio de Lista M2 de

MXN\$: Departamento:

11,007,543.00 167.74

M2 de M2 Bodega Total M2 de Const.:

Estacionamiento Escriturados: 3.30 196.04

Escriturado: 25.00

Total SqFt const.: Vista Primaria: Vista Secundaria:

2,109.39 Alberca Terraza

M2 de Patio/Deck: Nombre del Plan Maestro **18.23** Desarrollo: **Balica** Comunidad: **No** 

Flex Room: **Si** # Unidades en el Habitaciones Totales:

Desarrollo: **152 3.00** 

Baños Totales: 3.50 Amueblado: Sin Mascotas: Si

**Amueblar** 

Estilo: 1 Nivel Número de Piso: 3 Estacionamiento:

Estacionamiento en

la Propiedad

Pre-Construcción: Si Fecha Estimada de

Entrega: 2026-03-31 PROFECO: No

Desarrollador:

Comunidad Cerrada:

**GOVACASA** 

Si

**Detalles** 

Terraza/Cubierta: Si Estacionamiento en

la Propiedad: Si

Tipo de Estacionamiento: Almacenamiento:

Seguridad 24 Horas:

Contrato de Venta

Incluido

**Asignado** 

Jardín: Si

Elevador: Si Sistema de Puerta

de Entrada: Si

Fire Pit: Si

Gimnasio: Si

Jacuzzi: Si

Área para Niños: Si

Alberca: Si

Alberca con Caldera:

Si

Si

Guardia de

Spa: Si

Steam Room: Si

Seguridad: Si

Cancha

Tenis/Basketbol: Si