

# Iyari 304

**\$260,000 USD / \$4,950,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

210 Avenida Mexico 304, Iyari 304, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33549    2 Cuartos    2 Baños    106.66 m<sup>2</sup> / 1,148.09 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Beautiful condo, nicely decorated, in the heart of Nuevo Vallarta that offers you the nightlife, and very close to FIBBA beach access just 10 minutes. This gated community offers you on its amenities, pool area, lounge terrace with hammocks, fire pit two beautiful grill areas, and gym.

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>4,950,000.00</b>	Departamento: <b>94.20</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>106.70</b>	<b>1,148.09</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Alberca</b>	<b>Selva</b>	Desarrollo: <b>Iyari</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el	Habitaciones Totales:
	Desarrollo: <b>120</b>	<b>2.00</b>
Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>Si</b>
Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>3</b>	Pre-Construcción: <b>No</b>
Manifiesto de	Comunidad Cerrada:	
Construcción: <b>Si</b>	<b>Si</b>	

## Detalles

Balcón: <b>Si</b>	Elevador a la unidad:
	<b>Si</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:  
**Escriturado**

Seguridad 24 Horas:  
**Si**

Elevador: **Si**

Fire Pit: **Si**

Cubo de Basura: **Si**

Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Jacuzzi: **Si**

Alberca: **Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Infinitum**

TV: **Cable**