

# Casa Fluvial

**\$799,900 USD / \$14,650,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa West  
Lote 18 Lago Del Oso, Casa Fluvial, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33331    4 Cuartos    4 Baños    218.77 m<sup>2</sup> / 2,354.82 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

This exceptional smart home blends modern design and advanced technology. As the first intelligent house in the area, it features Alexa integration, electric curtains, surround sound, solar panels, and a 5,000-liter cistern. The ground floor offers a versatile bedroom, a modern kitchen, and spacious...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>160.00</b>	
MXN\$:	<b>14,650,000.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>1,722.00</b>	<b>218.85</b>	<b>2,354.82</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria: <b>Calle</b>	Vista Secundaria:
<b>1,721.60</b>		<b>Alberca</b>
Habitaciones Totales: <b>4.00</b>	Baños Totales: <b>3.50</b>	Muebles: <b>Amueblado</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Estacionamiento: <b>Cochera</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2024-12-31</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>
Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Ciudad: <b>Si</b>	

## Conectividad

Internet: **Infinitum**

## Amenidades

Alberca: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx