

# The Cosmopolitan 302

**\$473,775 USD / \$9,001,725 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata  
314 Basilio Badillo 302, The Cosmopolitan, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33108    2 Cuartos    2 Baños    106.63 m<sup>2</sup> / 1,147.76 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

EL PRECIO MOSTRADO TIENE EL DESCUENTO MAYOR DANDO EL 80% DE ANTICIPO / PRICE SHOWN ARE WITH THE HIGHEST DISCOUNTED BASED 80% ON DOWNPAYMENT.

Bienvenido a The Cosmopolitan ¡Donde quieres estar! Un atractivo condominio boutique de sólo 19 residencias privadas; ofreciendo espacios bien pensados, diseñados...

## General

|                            |                                        |                                        |
|----------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Precio de Lista            | M2 de                                  |                                        |
| MXN\$: <b>9,001,725.00</b> | Departamento:                          |                                        |
|                            | <b>106.67</b>                          |                                        |
| Total M2 de Const.:        |                                        |                                        |
| <b>106.67</b>              |                                        |                                        |
| Total SqFt const.:         | Decks/Patios SqFt:                     | Vista Primaria:                        |
| <b>1,147.76</b>            | <b>194.93</b>                          | <b>Ciudad</b>                          |
| Vista Secundaria:          | M2 de Patio/Deck:                      | Plan Maestro                           |
| <b>Calle</b>               | <b>18.11</b>                           | Comunidad: <b>No</b>                   |
| Flex Room: <b>No</b>       | # Unidades en el Desarrollo: <b>19</b> | Habitaciones Totales:                  |
|                            |                                        | <b>2.00</b>                            |
| Baños Totales: <b>2.00</b> | Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>         | Mascotas: <b>Si</b>                    |
| Estilo: <b>1 Nivel</b>     | Número de Piso: <b>3</b>               | Estacionamiento:                       |
|                            |                                        | <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> |

Pre-Construcción: **Si** Fecha Estimada de Cuartos Totales: **3.00**  
Entrega: **2026-01-30**

Contrato de Venta Desarrollador: **VAVI** Ciudad: **Si**  
PROFECO: **No** **DireccionyConst**

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de Almacenamiento: Seguridad 24 Horas:  
Estacionamiento: **No Incluido** **Si**  
**Asignada**

Elevador: **Si** Sistema de Puerta Fire Pit: **Si**  
de Entrada: **Si**

Gimnasio: **Si** Intercom: **Si** Jacuzzi: **Si**

Alberca: **Si** Alberca con Caldera: Guardia de  
**Si** Seguridad: **Si**

### Conectividad

Fibra Óptica: **Si** Internet: **Infinitum**