

# The Cosmopolitan 403

**\$452,770 USD / \$8,602,630 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata  
314 Basilio Badillo 403, The Cosmopolitan, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33098    2 Cuartos    2 Baños    97.74 m<sup>2</sup> / 1,052.11 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

EL PRECIO MOSTRADO TIENE EL DESCUENTO MAYOR DANDO EL 80% DE ANTICIPO / PRICE SHOWN ARE WITH THE HIGHEST DISCOUNTED BASED 80% ON DOWNPAYMENT.  
Bienvenido a The Cosmopolitan ¡Donde quieres estar! Un atractivo condominio boutique de sólo 19 residencias privadas; ofreciendo espacios bien pensados, diseñados...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>8,602,630.00</b>	Departamento: <b>97.78</b>	
Total M2 de Const.:		
<b>97.78</b>		
Total SqFt const.:	Decks/Patios SqFt:	Vista Primaria:
<b>1,052.11</b>	<b>191.17</b>	<b>Ciudad</b>
Vista Secundaria:	M2 de Patio/Deck:	Plan Maestro
<b>Montaña</b>	<b>17.76</b>	Comunidad: <b>No</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>19</b>	Habitaciones Totales:
		<b>2.00</b>
Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>
Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>4</b>	Estacionamiento:
		<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-01-30</b>	Cuartos Totales: <b>3.00</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Contrato de Venta      Desarrollador: **VAVI**  
PROFECO: **No**      **DireccionyCons**

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**      Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de      Almacenamiento:      Seguridad 24 Horas:  
Estacionamiento: **No**      **Incluido**      **Si**

### Asignada

Elevador: **Si**      Sistema de Puerta      Fire Pit: **Si**  
de Entrada: **Si**

Gimnasio: **Si**      Intercom: **Si**      Jacuzzi: **Si**

Alberca: **Si**      Alberca con Caldera:      Guardia de  
**Si**      Seguridad: **Si**

### Conectividad

Fibra Óptica: **Si**      Internet: **Infinitum**