

# The Cosmopolitan 303

**\$496,632 USD / \$9,336,683 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata

314 Basilio Badillo 303, The Cosmopolitan, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33095    2 Cuartos    2 Baños    97.71 m<sup>2</sup> / 1,051.79 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

EL PRECIO MOSTRADO TIENE UN DESCUENTO DEL 10%  
DANDO EL 50% DE ANTICIPO / PRICE SHOWN HAS A 10%  
DISCOUNT GIVING A 50% DOWN PAYMENT. Bienvenido a The  
Cosmopolitan ¡Donde quieres estar! Un atractivo condominio  
boutique de sólo 21 residencias privadas; ofreciendo espacios bien  
pensados, diseñados para...

## General

Precio de Lista      M2 de  
MXN\$: **9,336,683.00**      Departamento: **97.75**

Total M2 de Const.:  
**97.75**

Total SqFt const.: <b>1,051.79</b>	Decks/Patios SqFt: <b>201.71</b>	Vista Primaria: <b>Ciudad</b>
Vista Secundaria: <b>Montaña</b>	M2 de Patio/Deck: <b>18.74</b>	Plan Maestro Comunidad: <b>No</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>21</b>	Habitaciones Totales: <b>2.00</b>

Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>
----------------------------	--------------------------------	---------------------

Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>3</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
------------------------	--------------------------	--

Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-06-30</b>	Cuartos Totales: <b>3.00</b>
-----------------------------	--	------------------------------



Contrato de Venta      Desarrollador: **VAVI**      Ciudad: **Si**  
PROFECO: **No**      **DireccionyCons**

**Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si**      Estacionamiento en la Propiedad: **Si**  
Tipo de Estacionamiento: **No**      Almacenamiento: **Incluido**      Seguridad 24 Horas: **Si**  
**Asignada**  
Elevador: **Si**      Sistema de Puerta de Entrada: **Si**      Fire Pit: **Si**  
Gimnasio: **Si**      Intercom: **Si**      Jacuzzi: **Si**  
Alberca: **Si**      Alberca con Caldera: **Si**      Guardia de Seguridad: **Si**

**Conectividad**

Fibra Óptica: **Si**