

# Koralion Local1

**\$320,894 USD / \$5,936,528 MXN**

Comercial en venta en Puerto Vallarta, Lazaro Cardenas  
610 Avenida De Las Americas Local1, Koralion, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33088 — Cuartos 1 Baños 112.32 m<sup>2</sup> / 1,208.99 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Comercial spot in a luxury 27 luxury condominiums complex, conveniently located in a central area of Puerto Vallarta, just a few blocks from the beach, restaurants, downtown, airport and shopping centers. The building will feature a gym, elevator, underground parking area, concierge-lobby area, tools...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>112.36</b>	
MXN\$: <b>5,936,528.00</b>		
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>1,209.00</b>	<b>112.36</b>	<b>1,208.99</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>1,208.99</b>	<b>Terraza</b>	<b>Terraza</b>
Baños: <b>1.00</b>	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>

## Conectividad

Alarma: <b>Atendido</b>	Internet: <b>Cable</b>
TV: <b>Antena</b>	Líneas Telefónicas: <b>1 línea</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.