

# Karakal 179

**\$595,900 USD / \$11,800,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Oceanside  
145 Boulevard Nayarit 179, Karakal, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32968    4 Cuartos    5 Baños    271.82 m<sup>2</sup> / 2,925.85 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Experimenta el encanto único y diseño sofisticado de esta impresionante casa en el desarrollo Karakal de Paradise Village, ubicado en el vibrante corazón de Nuevo Vallarta. Con vistas a serenos lagos artificiales, KARAKAL proporciona un entorno tranquilo y pintoresco. El desarrollo incluye una pista...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>330.99</b>	
MXN\$:	<b>11,800,000.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>3,561.00</b>	<b>271.92</b>	<b>2,925.85</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>3,561.45</b>	<b>Jardín</b>	<b>Calle</b>
M2 de Patio/Deck:	Plan Maestro	Habitaciones Totales:
<b>75.65</b>	Comunidad: <b>Si</b>	<b>4.00</b>
Baños Totales: <b>4.50</b>	Muebles: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>
Estilo: <b>2 Pisos</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	
Fecha Estimada de Entrega: <b>2024-12-30</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>
Comunidad Cerrada: <b>Si</b>		

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

### Detalles

Sistema de Puerta de Entrada: **Si**      Cubo de Basura: **Si**

Gimnasio: **Si**      Área para Niños: **Si**      Área de Picnic: **Si**

Guardia de Seguridad: **Si**      Cerrada: **Si**      Handball/Paddleball: **Si**

Alberca: **Si**

### Amenidades

Área BBQ: **Si**      Cubierta: **Si**

Cerca / Muro: **Si**      Jardín: **Si**      Patio: **Si**

Pérgola: **Si**      Alberca: **Si**      Área de Estar: **Si**

Área de Almacenamiento: **Si**      Terraza: **Si**      Water Feature: **Si**

Área de Mascotas: **Si**      Terraza en Azotea: **Si**