

# Villa Mallorca 9

**\$824,500 USD / \$14,707,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West  
7B Colibri 9, Villa Mallorca, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32928    **3 Cuartos**    **4 Baños**    221.92 m<sup>2</sup> / 2,388.72 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Presenting an impressive two-story villa in the prestigious development of El Tigre, Nuevo Vallarta. This property features three main bedrooms, four full bathrooms, and a service room. Enjoy the large terrace with a private pool and views of the golf course. Additionally, it offers parking space...

### General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>392.06</b>	
MXN\$:	<b>14,707,000.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>4,219.00</b>	<b>222.00</b>	<b>2,388.72</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>4,218.56</b>	<b>Campo de Golf</b>	<b>Campo de Golf</b>
Plan Maestro	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>4.00</b>
Comunidad: <b>Si</b>	<b>3.00</b>	
Muebles:	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>
<b>Amueblado</b>		
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de
<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>		Construcción: <b>Si</b>
Comunidad Cerrada:	Campo de Golf: <b>Si</b>	
<b>Si</b>		

Comunidad Cerrada: **Si**

### Detalles

Acceso a Playa: **Si**    Club de Playa: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Sistema de Puerta de Entrada: **Si**      Cubo de Basura: **Si**      Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si**      Guardia de Seguridad: **Si**      Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**

Cerrada: **Si**      Golf: **Si**      Alberca: **Si**

Restaurantes/Bares: **Si**      Spa: **Si**

### Conectividad

Internet: **Infinitum**      TV: **Cable**

### Amenidades

Área BBQ: **Si**      Cubierta: **Si**

Cerca / Muro: **Si**      Cuartos de Servicio: **Si**      Patio: **Si**

Alberca: **Si**      Área de Estar: **Si**      Área de Almacenamiento: **Si**

Terraza: **Si**      Regadera al aire libre: **Si**