

# Puntarecife A61

**\$846,959 USD / \$15,245,274 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Playa de Huanacastle

961 Av. Playa De Los Picos A61, Puntarecife, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32884    2 Cuartos    2 Baños    210.92 m<sup>2</sup> / 2,270.36 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Incredible development of only 53 oceanfront units. 1, 2, and 3-bedroom options located in the best area of Bucerías Bay. With a rental management concept, you won't have to worry about property maintenance, you can generate high returns, and best of all, enjoy your property with top-notch services...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>15,245,274.00</b>	<b>199.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>211.00</b>	<b>2,270.36</b>
Escriturado: <b>12.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	M2 de Patio/Deck:
<b>Oceano</b>	<b>Oceano</b>	<b>97.00</b>
Plan Maestro	Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el
Comunidad: <b>Si</b>		Desarrollo: <b>53</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Si</b>
Mascotas: <b>No</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Número de Piso: <b>5</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de
<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>		Entrega: <b>2026-03-31</b>
Manifiesto de	Cuartos Totales: <b>3.00</b>	Contrato de Venta
Construcción: <b>No</b>		PROFECO: <b>Si</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Desarrollador: Frente a Playa: **Si**

**Barragan-Moreno**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si** Jacuzzi: **Si**

Balcón: **Si** Seguridad 24 Horas: Acceso a Playa: **Si**  
**Si**

Club de Playa: **Si** Elevador: **Si** Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si** Alberca: **Si** Alberca con Caldera:  
**Si**

### **Conectividad**

Fibra Óptica: **Si** Internet: **Por Marcación**