

# Puntarecife A41

**\$562,498 USD / \$10,124,981 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Playa de Huanacaxtle

961 Av. Playa De Los Picos A41, Puntarecife, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32867    2 Cuartos    2 Baños    113.96 m<sup>2</sup> / 1,226.63 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Incredible development of only 53 oceanfront units. 1, 2, and 3-bedroom options located in the best area of Bucerías Bay. With a rental management concept, you won't have to worry about property maintenance, you can generate high returns, and best of all, enjoy your property with top-notch services...

## General

Precio de Lista MXN\$:	M2 de Departamento:	
<b>10,124,980.80</b>	<b>102.00</b>	
M2 de Estacionamiento	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Escriturado: <b>12.00</b>	<b>114.00</b>	<b>1,226.63</b>
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Plan Maestro
<b>Oceano</b>	<b>Oceano</b>	Comunidad: <b>Si</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>53</b>	Habitaciones Totales: <b>2.00</b>
Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>No</b>
Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>3</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-03-31</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>
Cuartos Totales: <b>3.00</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Desarrollador: <b>Barragan-Moreno</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Frente a Playa: **Si**

### **Detalles**

Balcón: **Si**

Seguridad 24 Horas:

**Si**

Acceso a Playa: **Si**

Club de Playa: **Si**

Elevador: **Si**

Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera:

**Si**

### **Conectividad**

Fibra Óptica: **Si**

Internet: **Por Marcación**