

# Puntarecife A23

**\$811,856 USD / \$14,613,416 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Playa de Huanacaxtle

961 Av. Playa De Los Picos A23, Puntarecife, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32839   **3 Cuartos**   **2 Baños**   176.94 m<sup>2</sup> / 1,904.62 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Incredible development of only 53 oceanfront units. 1, 2, and 3-bedroom options located in the best area of Bucerías Bay. With a rental management concept, you won't have to worry about property maintenance, you can generate high returns, and best of all, enjoy your property with top-notch services...

### General

Precio de Lista MXN\$: <b>14,613,416.40</b>	M2 de Departamento: <b>165.01</b>	
M2 de Estacionamiento Escriturado: <b>12.00</b>	Total M2 de Const.: <b>177.01</b>	Total SqFt const.: <b>1,904.62</b>
Vista Primaria: <b>Oceano</b>	Vista Secundaria: <b>Oceano</b>	Plan Maestro Comunidad: <b>Si</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>53</b>	Habitaciones Totales: <b>3.00</b>
Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>No</b>
Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>1</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-03-31</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>
Cuartos Totales: <b>3.00</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Desarrollador: <b>Barragan-Moreno</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Frente a Playa: **Si**

### **Detalles**

Balcón: **Si**

Seguridad 24 Horas:  
**Si**

Acceso a Playa: **Si**

Club de Playa: **Si**

Elevador: **Si**

Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera:

**Si**

### **Conectividad**

Fibra Óptica: **Si**

Internet: **Por Marcación**