

# Luxury Waves 203

**\$422,991 USD / \$7,393,886 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Playa de Huanacastle  
11 Retorno Playa Del Beso 203, Luxury Waves 203, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32636    2 Cuartos    3 Baños    118.66 m<sup>2</sup> / 1,277.31 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Precioso condominio nuevo en esquina con grande terraza, y plano lockoff! ¡Alquile como 2 condominios independientes o disfrute como 1! 23 condominios, piscina infinita climatizada en la azotea, vistas, gimnasio, elevador. Bodegas y estacionamiento costo adicional (\$). Ubicación perfecto 1/2 cuadra...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>7,393,886.00</b>	Departamento:	
	<b>118.71</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	
<b>118.71</b>	<b>1,277.31</b>	
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Oceano</b>	<b>Montaña</b>	Desarrollo: <b>23</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.50</b>	Amueblado: <b>Sin</b>
<b>2.00</b>		<b>Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de
		Entrega: <b>2025-12-31</b>
Manifiesto de	Contrato de Venta	Desarrollador:
Construcción: <b>No</b>	PROFECO: <b>Si</b>	<b>Constructora Intelect</b>
Ciudad: <b>Si</b>		

## Detalles

Balcón: **Si**                      Seguridad 24 Horas:  
**Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Elevador: **Si**

Sistema de Puerta de Entrada: **Si**      Fire Pit: **Si**

Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si**      Área de Picnic: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Infinitum**