

# Ph 1 S Ph-S 1601

**\$2,549,000 USD / \$49,500,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Marina Vallarta

655 Avenida Paseo De La Marina Ph-S 1601, Ph 1 S, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 32635    4 Cuartos    5 Baños    546.56 m<sup>2</sup> / 5,883.13 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Elegant Penthouse Oasis: Nestled within Porto Fino, this fully renovated gem boasts 4 bedrooms, 4.5 bathrooms, and a discreet service room with its own bath. Lavish finishes adorn every inch of this retreat. Picture yourself by the private pool, soaking up Puerto Vallarta's sun while gazing at panoramic...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>49,500,000.00</b>	<b>508.70</b>	
M2 de	M2 Bodega	Total M2 de Const.:
Estacionamiento	Escriturados: <b>19.03</b>	<b>546.76</b>
Escriturado: <b>19.03</b>		
Total SqFt const.:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>5,883.13</b>	<b>Oceano</b>	<b>Montaña</b>
M2 de Patio/Deck:	Nombre del	Plan Maestro
<b>197.29</b>	Desarrollo: <b>Porto</b>	Comunidad: <b>No</b>
	<b>Fino</b>	
Flex Room: <b>Si</b>	# Unidades en el	Habitaciones Totales:
	Desarrollo: <b>254</b>	<b>4.00</b>
Baños Totales: <b>4.50</b>	Amueblado: <b>Sin</b>	Mascotas: <b>Si</b>
	<b>Amueblar</b>	
Estilo: <b>Penthouse</b>	Número de Piso: <b>16</b>	Estacionamiento:
		<b>Estacionamiento en</b>
		<b>la Propiedad</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

Pre-Construcción: **No** Manifiesto de Cuartos Totales: **5.00**  
Construcción: **Si**  
Frente a Playa: **Si** Frente al Mar: **Si** Comunidad Cerrada:  
**Si**

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si** Jacuzzi: **Si**  
Maid's Quarters: **Si** Palapa: **Si** Terraza en Azotea:  
**Si**  
Área de Balcón: **Si** Estacionamiento en  
Almacenamiento: **Si** la Propiedad: **Si**  
Tipo de Almacenamiento: Alberca: **Si**  
Estacionamiento: **Incluido**  
**Asignado**

Alberca con Caldera: **Si** Seguridad 24 Horas: **Si** Acceso a Playa: **Si**  
Club de Playa: **Si** Elevador: **Si** Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**  
Cerca: **Si** Fuente: **Si** Jardín: **Si**  
Gimnasio: **Si** Jacuzzi: **Si** Área de Picnic: **Si**  
Alberca: **Si** Alberca con Caldera: **Si** Guardia de  
Seguridad: **Si**

Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**

### Conectividad

Fibra Óptica: **Si** Internet: **Infinitum**