

# Villa Madre Perlas

**\$2,355,000 USD / \$41,200,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, South Shore

99 Paseo De La Madre Perlas 48399, Villa Madre Perlas, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 32618   **6 Cuartos**   **6 Baños**   623.55 m<sup>2</sup> / 6,711.87 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Oportunidad Inmobiliaria en Puerto Vallarta: Villa Madre Perlas  
Sumérgete en la exclusividad de una de las zonas más emblemáticas de Puerto Vallarta con esta extraordinaria propiedad. Con 763 m<sup>2</sup> de terreno y 623 m<sup>2</sup> de construcción, esta villa ofrece una plataforma ideal para concretar tu visión...

### General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>762.76</b>	
MXN\$:		
<b>41,200,000.00</b>		
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>8,207.00</b>	<b>623.78</b>	<b>6,711.87</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>8,207.29</b>	<b>Oceano</b>	<b>Alberca</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>6.00</b>	Muebles:
<b>6.00</b>		<b>Parcialmente Amueblado</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	

Manifiesto de Construcción: **Si**

Ladera: **Si**

### Detalles

Alberca: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



### **Conectividad**

Internet: **Cable**

TV: **Antena**

Teléfono: **1 línea**

### **Amenidades**

Área BBQ: **Si**

Cerca / Muro: **Si**

Patio: **Si**

Pérgola: **Si**

Alberca: **Si**

Segunda Cocina: **Si**

Área de Estar: **Si**

Área de

Almacenamiento: **Si**

Terraza: **Si**

Área de Mascotas: **Si**