

# Mdy Vallarta A16

**\$421,992 USD / \$9,929,231 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Centro North

799 Lirios A16, Mdy Vallarta, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 32524    2 Cuartos    2 Baños    103.54 m<sup>2</sup> / 1,114.52 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Enjoy sunsets, sunrises, fireworks and more, with a great view of the bay. MDY is the style of life you are looking for, with high end finishes (marble, quartz, fine wood), unique amenities in downtown of Puerto Vallarta. It has 3 pools, two of them with impressive rooftop views and a garden pool, gym,...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>9,929,231.00</b>	Departamento: <b>91.58</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>103.58</b>	<b>1,114.52</b>
Escriturado: <b>12.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Oceano</b>	<b>Ciudad</b>	Desarrollo: <b>55</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2025-12-31</b>
Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Ladera: <b>Si</b>

## Detalles

Terraza/Cubierta: <b>Si</b>	Balcón: <b>Si</b>	
Patio: <b>Si</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Club de Playa: <b>Si</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Elevador: <b>Si</b>	Cubo de Basura: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>
Gimnasio: <b>Si</b>	Intercom: <b>Si</b>	Jacuzzi: <b>Si</b>
Área para Niños: <b>Si</b>	Área de Picnic: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>
Alberca con Caldera: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>	Swim-up Bar: <b>Si</b>

### **Conectividad**

Alarma: <b>Atendido</b>	Fibra Óptica: <b>Si</b>
Internet: <b>Infinitum</b>	TV: <b>Otro</b>