

# Mdy Vallarta A03

**\$470,115 USD / \$11,061,524 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Centro North

799 Lirios A03, Mdy Vallarta, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 32510    2 Cuartos    2 Baños    129.80 m<sup>2</sup> / 1,397.18 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Enjoy sunsets, sunrises, fireworks and more, with a great view of the bay. MDY is the style of life you are looking for, with high end finishes (marble, quartz, fine wood), unique amenities in downtown of Puerto Vallarta. It has 3 pools, two of them with impressive rooftop views and a garden pool, gym,...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>11,061,524.00</b>	<b>117.85</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>129.85</b>	<b>1,397.18</b>
Escriturado: <b>12.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Oceano</b>	<b>Ciudad</b>	Desarrollo: <b>55</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	
Fecha Estimada de Entrega: <b>2025-12-31</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>
Desarrollador: <b>THE OCEAN REPUBLIC</b>	Ladera: <b>Si</b>	

## Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**      Balcón: **Si**  
Patio: **Si**      Área de Mascotas: **Si**      Seguridad 24 Horas: **Si**  
Club de Playa: **Si**      Elevador: **Si**      Cubo de Basura: **Si**  
Jardín: **Si**      Gimnasio: **Si**      Intercom: **Si**  
Jacuzzi: **Si**      Área para Niños: **Si**      Área de Picnic: **Si**  
Alberca: **Si**      Alberca con Caldera: **Si**      Guardia de Seguridad: **Si**

Swim-up Bar: **Si**

## Conectividad

Alarma: **Atendido**      Fibra Óptica: **Si**  
Internet: **Infinitum**      TV: **Otro**