

# Vireo Living 311-B

**\$496,202 USD / \$9,800,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West  
291 Paseo De Las Garzas Torre B 311-B, Vireo Living, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32162    2 Cuartos    2 Baños    138.47 m<sup>2</sup> / 1,490.47 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Descubre Vireo Living, donde el lujo y la naturaleza convergen en Nuevo Vallarta, Nayarit. Situado en el prestigioso fraccionamiento El Tigre Golf & Country Club, este oasis ofrece vistas panorámicas al Fairway 5, rodeado de exuberantes jardines. Disfruta de acogedoras amenidades, diseño excepcional...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>9,800,000.00</b>	Departamento:	
	<b>125.52</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>138.52</b>	<b>1,490.47</b>
Escriturado: <b>13.00</b>		
Decks/Patios SqFt:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>144.45</b>	<b>Jardín</b>	<b>Calle</b>
M2 de Patio/Deck:	Flex Room: <b>Si</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>56</b>
<b>13.42</b>		
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>3</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-08-31</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>
Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>	Comunidad Cerrada: <b>Si</b>	Campo de Golf: <b>Si</b>

## Detalles

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Balcón: **Si**

Acceso a Playa: **Si**

Elevador: **Si**

Sistema de Puerta de Entrada: **Si** Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Jacuzzi: **Si** Alberca: **Si**

Spa: **Si**

Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**