

# Uavi 4-402

**\$2,054,000 USD / \$41,855,385 MXN\***

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Litibu  
Km2 Carretera Punta De Mita 4-402, Uavi, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32097    **3 Cuartos**    **4 Baños**    335.88 m<sup>2</sup> / 3,615.36 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

A PRIVATE HABITAT AMIDST THE BEAUTY OF LITIBÚ In Riviera Nayarit, within the private paradise of Litibú, UAVI is found – a community that establishes a new and exclusive lifestyle surrounded by nature. A secluded place that is connected to the energy and culture of the area, the numerous sanctuaries...

## General

M2 de Departamento:	M2 de Estacionamiento	
<b>324.00</b>	Escriturado: <b>12.00</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	Vista Primaria:
<b>336.00</b>	<b>3,615.36</b>	<b>Oceano</b>
Vista Secundaria:	Nombre del Desarrollo:	# Unidades en el Desarrollo:
<b>Jardín</b>	<b>Uavi</b>	<b>44</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales:	Amueblado:
<b>3.00</b>	<b>3.50</b>	<b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2025-12-31</b>
Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Frente a Playa: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada: <b>Si</b>

## Detalles

Terraza/Cubierta: <b>Si</b>	Jacuzzi: <b>Si</b>	
Desayunador: <b>Si</b>	Almacenamiento: <b>Incluido</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Acceso a Playa: **Si**

Club de Playa: **Si**

Elevador: **Si**

Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si**

Alberca: **Si**

Guardia de

Seguridad: **Si**