

# Virreyes 14

**\$629,000 USD / \$12,265,500 MXN**

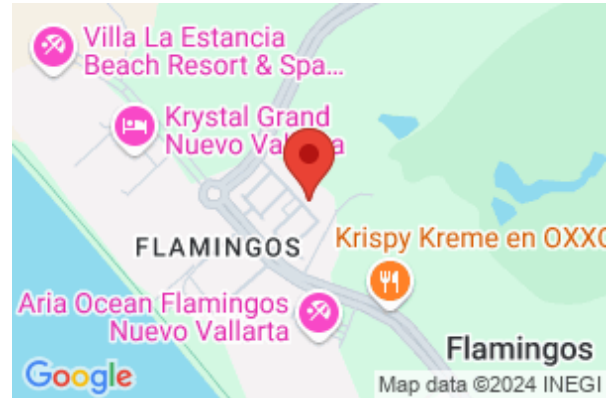
Casa en venta en Riviera Nayarit, Oceanside

14 Blvd Costero Los Flamings, Virreyes 14, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32031    4 Cuartos    5 Baños    246.15 m<sup>2</sup> / 2,649.54 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Casa costera espaciosa. Esta residencia de lujo de 4 recámaras y 4.5 baños está llena de luz natural, cuenta con 12 paneles solares y una piscina climatizada con 24 colectores solares. Disfruta de su diseño de espacios abiertos, la cocina gourmet y el acceso directo a la playa en la comunidad de...

## General

|  |                             |                            |
|--|-----------------------------|----------------------------|
| Precio de Lista                        | M2 Terreno: <b>261.70</b>   |                            |
| MXN\$:                                 | <b>12,265,500.00</b>        |                            |
| SqFt Terreno:                          | Total M2 de Const.:         | Total SqFt const.:         |
| <b>2,816.00</b>                        | <b>246.24</b>               | <b>2,649.54</b>            |
| SqFt Terreno:                          | Vista Primaria:             | Vista Secundaria:          |
| <b>2,815.89</b>                        | <b>Alberca</b>              | <b>Calle</b>               |
| Plan Maestro                           | Habitaciones Totales:       | Baños Totales: <b>4.50</b> |
| Comunidad: <b>Si</b>                   | <b>4.00</b>                 |                            |
| Muebles:                               | Mascotas: <b>Si</b>         | Estilo: <b>2 Pisos</b>     |
| <b>Amueblado</b>                       |                             |                            |
| Estacionamiento:                       | Pre-Construcción: <b>No</b> | Manifiesto de              |
| <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> |                             | Construcción: <b>Si</b>    |
| Comunidad Cerrada:                     |                             |                            |
| <b>Si</b>                              |                             |                            |

## Detalles

Acceso a Playa: **Si**    Área de Picnic: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Guardia de  
Seguridad: **Si**

Cerrada: **Si**

Alberca: **Si**

### **Conectividad**

Sistema de Seguridad: **Si**

### **Amenidades**

Área BBQ: **Si**

Patio: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera: Regadera al aire  
**Si** libre: **Si**