

# Ofrenda 401A

**\$673,720 USD / \$12,800,689 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata

272 5 De Febrero 401A, Ofrenda, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 31761    2 Cuartos    2 Baños    98.01 m<sup>2</sup> / 1,055.01 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

UP TO 10% DISCOUNT!!!

Ofrenda presents a prime real estate investment opportunity due to its central location, modern-Mexican design, and Grupo Gova's esteemed reputation. The architectural concept is inspired by Mexico's rich heritage, utilizing beautiful local materials and a construction style that...

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## General

|  |                            |                       |
|--|----------------------------|-----------------------|
| Precio de Lista                        | M2 de                      |                       |
| MXN\$:                                 | Departamento:              | <b>98.05</b>          |
| <b>12,800,689.00</b>                   |                            |                       |
| Total M2 de Const.:                    |                            |                       |
| <b>98.05</b>                           |                            |                       |
| Total SqFt const.:                     | Vista Primaria:            |                       |
| <b>1,055.01</b>                        | <b>Ciudad</b>              |                       |
| Vista Secundaria:                      | Nombre del                 |                       |
| <b>Ciudad</b>                          | Desarrollo:                | <b>Ofrenda</b>        |
| Plan Maestro                           | Flex Room:                 | <b>No</b>             |
| Comunidad: <b>No</b>                   | # Unidades en el           | Desarrollo: <b>53</b> |
| Habitaciones Totales:                  | Baños Totales:             | <b>2.00</b>           |
| <b>2.00</b>                            | Amueblado:                 | <b>Sin Amueblar</b>   |
| Mascotas: <b>Si</b>                    | Estilo:                    | <b>1 Nivel</b>        |
| Estacionamiento:                       | Pre-Construcción:          | <b>Si</b>             |
| <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> | Fecha Estimada de Entrega: | <b>2025-08-01</b>     |



Manifiesto de Construcción: **No**      Contrato de Venta PROFECO: **No**      Desarrollador: **GOVACasa**  
Ciudad: **Si**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si**      Seguridad 24 Horas: **Si**  
Elevador: **Si**      Sistema de Puerta de Entrada: **Si**      Cubo de Basura: **Si**  
Gimnasio: **Si**      Intercom: **Si**      Jacuzzi: **Si**  
Alberca: **Si**      Alberca con Caldera: **Si**      Guardia de Seguridad: **Si**