

# Abedul 19, Los Tigres 19

**\$1,680,000 USD / \$33,484,584 MXN\***

Casa en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West  
153 Avenida Mexico 19, Abedul 19, Los Tigres, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 31723    4 Cuartos    6 Baños    551.23 m<sup>2</sup> / 5,933.49 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Espectacular casa de dos niveles, de 4 recamaras, 5.5 baños + estudio +Área de TV/Flex. Sala, comedor, Bar, Cocina, Despensa, Lavandería, Terraza con alberca, Área de BBQ, jardín con vista directa al campo del golf del Tigre, jardín central interior, cochera para 4 autos y Bodega. Por la ubicación...

## General

M2 Terreno: <b>694.37</b>	SqFt Terreno: <b>7,471.00</b>	
Total M2 de Const.: <b>551.44</b>	Total SqFt const.: <b>5,933.49</b>	SqFt Terreno: <b>7,471.42</b>
Vista Primaria: <b>Campo de Golf</b>	Vista Secundaria: <b>Calle</b>	Plan Maestro
Habitaciones Totales: <b>4.00</b>	Baños Totales: <b>5.50</b>	Comunidad: <b>Si</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Muebles: <b>Sin Amueblar</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2024-12-20</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>	Comunidad Cerrada: <b>Si</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>

## Detalles

Gimnasio: **Si**      Área para Niños: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Guardia de  
Seguridad: **Si**

Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**

Cerrada: **Si**

Alberca: **Si**

**Amenidades**

Área BBQ: **Si**

Jardín: **Si**

Cuartos de Servicio:  
**Si**

Patio: **Si**

Alberca: **Si**

Área de  
Almacenamiento: **Si**

Terraza: **Si**

Seguridad 24 Horas:  
**Si**