

# Julia 95

**\$184,000 USD / \$3,600,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Villas Universidad

538 Circ Fresnos 95, Julia, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 31707    **3 Cuartos**    **3 Baños**    179.93 m<sup>2</sup> / 1,936.80 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Hermosa casa de 3 niveles en fraccionamiento cerrado con alberca y otras amenidades. Tres recámaras, dos baños completos, un medio baño. Muy cerca de la UNIVA y de múltiples servicios. Amueblada y equipada con alta calidad y buen gusto. Tiene 7 años pero está mejor que nueva.

Beautiful...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>80.00</b>	
MXN\$: <b>3,600,000.00</b>		
SqFt Terreno: <b>861.00</b>	Total M2 de Const.: <b>180.00</b>	Total SqFt const.: <b>1,936.80</b>
SqFt Terreno: <b>860.80</b>	Vista Primaria: <b>Calle</b>	Vista Secundaria: <b>Patio</b>
M2 de Patio/Deck: <b>25.00</b>	Habitaciones Totales: <b>3.00</b>	Baños Totales: <b>2.50</b>
Muebles: <b>Amueblado</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>Múltiples Niveles</b>
Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>
Ciudad: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada: <b>Si</b>	

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



### **Detalles**

Sistema de Puerta de Entrada: **Si** Área de Picnic: **Si**

Cerrada: **Si**

Alberca: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Cable**

TV: **Antena**

### **Amenidades**

Terraza: **Si**