

# Valarte 809 B

**\$317,856 USD / \$5,721,409 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa West

185 Av Fluvial Vallarta 809 B, Valarte, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 31640 1 Cuartos 2 Baños 65.56 m<sup>2</sup> / 705.64 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Step into Valarte, where architectural brilliance meets urban luxury. With 103 exclusive units, Valarte blends functionality and refinement in the vibrant Versalles and Fluvial Vallarta neighborhoods. Choose from a range of modern homes, from Studio, one, two to spacious 2+ Flex units, each offering...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>5,721,408.63</b>	Departamento: <b>65.58</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	
<b>65.58</b>	<b>705.64</b>	
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Ciudad</b>	<b>Montaña</b>	Desarrollo: <b>Valarte</b>
Plan Maestro	Flex Room: <b>Si</b>	# Unidades en el
Comunidad: <b>No</b>		Desarrollo: <b>95</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin</b>
<b>1.00</b>		<b>Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>8</b>	Estacionamiento:
		<b>Estacionamiento en</b>
		<b>la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de	Manifiesto de
	Entrega: <b>2024-12-20</b>	Construcción: <b>No</b>
Contrato de Venta	Desarrollador:	Ciudad: <b>Si</b>
PROFECO: <b>No</b>	<b>Valarte</b>	

### Detalles

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en la Propiedad: **Si**

Tipo de Almacenamiento: Seguridad 24 Horas:  
Estacionamiento: **Disponible para Si**  
**Escriturado Compra**

Elevador: **Si** Sistema de Puerta de Entrada: **Si** Fuente: **Si**

Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si** Gimnasio: **Si**

Intercom: **Si** Área para Niños: **Si** Alberca: **Si**

Alberca con Caldera:  
**Si**

### **Conectividad**

Fibra Óptica: **Si**