

# Playa Royale 806

**\$3,500,000 USD / \$67,298,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Oceanside  
67 Paseo De Los Cocoteros 806, Playa Royale, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 31549    **6 Cuartos**    **6 Baños**    692.83 m<sup>2</sup> / 7,457.64 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Beautiful-massive Tower 5 Playa Royale, beachfront PH condo located across (near to) the Paradise Village Shopping Mall and Nuevo Vallarta Marina. Imagine being in The Best location in Nuevo Vallarta... that's what this is! Not only is it the best location but the white sandy beach in front of it is...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>67,298,000.00</b>	<b>638.93</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>693.09</b>	<b>7,457.64</b>
Escriturado: <b>54.16</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Oceano</b>	<b>Oceano</b>	Desarrollo: <b>Playa Royale</b>
Plan Maestro	Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el
Comunidad: <b>Si</b>		Desarrollo: <b>46</b>
Habitaciones Totales: <b>6.00</b>	Baños Totales: <b>5.50</b>	Amueblado: <b>Si</b>
Mascotas: <b>No</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Número de Piso: <b>8 (PH level)</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de
<b>Garage Stall</b>		Construcción: <b>Si</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

Cuartos Totales: **32.00**  
Desarrollador: **Playa Royale** Frente a Playa: **Si**

### Detalles

Bar: <b>Si</b>	Terraza/Cubierta: <b>Si</b>	
Desayunador: <b>Si</b>	Maid's Quarters: <b>Si</b>	Sauna: <b>Si</b>
Balcón: <b>Si</b>	Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>	Patio: <b>Si</b>
Tipo de Estacionamiento: <b>Escriturado</b>	Almacenamiento: <b>Incluido</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>
Acceso a Playa: <b>Si</b>	Club de Playa: <b>Si</b>	Elevador: <b>Si</b>
Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Cerca: <b>Si</b>	Fuente: <b>Si</b>
Cubo de Basura: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Intercom: <b>Si</b>	Jacuzzi: <b>Si</b>	Área para Niños: <b>Si</b>
Área de Picnic: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Alberca con Caldera: <b>Si</b>
Guardia de Seguridad: <b>Si</b>	Spa: <b>Si</b>	Steam Room: <b>Si</b>
Cancha Tenis/Basketbol: <b>Si</b>		
<b>Conectividad</b>		
Internet: <b>Infinitum</b>	TV: <b>Cable</b>	