

# Valarte 302

**\$428,632 USD / \$7,715,392 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa West

185 Av. Fluvial Vallarta 185 302, Valarte, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 31481 2 Cuartos 2 Baños 120.79 m<sup>2</sup> / 1,300.23 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Residential development, home plans from 1 Bedroom, 2 Bedrooms + Flex with different views of the mountains, city or ocean. The abundance of common areas is seamlessly integrated: kid's play area, dog park, coworking area, 16-seat movie theater, infinity edge pool, closed air-conditioned bar, fitness...

## General

Precio de Lista M2 de  
MXN\$: **7,715,392.32** Departamento:  
**120.84**

Total M2 de Const.:  
**120.84**

Total SqFt const.: Vista Primaria: **Calle** Vista Secundaria:  
**1,300.23** **Ciudad**

Nombre del Plan Maestro Flex Room: **Si**  
Desarrollo: **Valarte** Comunidad: **No**

# Unidades en el Habitaciones Totales: Baños Totales: **2.00**  
Desarrollo: **95** **2.00**

Amueblado: **Sin** Mascotas: **Si** Número de Piso: **3**  
**Amueblar**

Estacionamiento: Pre-Construcción: **Si** Fecha Estimada de  
**Estacionamiento en** Entrega: **2024-12-20**  
**la Propiedad**

Manifiesto de Contrato de Venta Desarrollador:  
Construcción: **No** PROFECO: **No** **Valarte**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Ciudad: **Si**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en la Propiedad: **Si**

Tipo de Almacenamiento: Seguridad 24 Horas:  
Estacionamiento: **Disponible para Si**  
**Escriturado Compra**

Elevador: **Si** Sistema de Puerta de Entrada: **Si** Fuente: **Si**

Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si** Gimnasio: **Si**

Intercom: **Si** Área para Niños: **Si** Alberca: **Si**

Alberca con Caldera:

**Si**

### **Conectividad**

Fibra Óptica: **Si**