

# The Ava 14

**\$689,000 USD / \$13,405,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, El Cerro  
605 Allende 14, The Ava, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 31220    3 Cuartos    5 Baños    201.32 m<sup>2</sup> / 2,167.06 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

ENGLISH BELOW

Experimente lo último en espacios amplios y lujosos. Este penthouse de 3 niveles se extiende por más de 3500 pies cuadrados y se transforma en una mina de oro en alquileres vacacionales, con ganancias de entre \$400 y \$500 USD por noche. Perfectamente ubicado en el centro de...

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>13,405,000.00</b>	<b>185.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>201.40</b>	<b>2,167.06</b>
Escriturado: <b>16.40</b>		
Decks/Patios SqFt:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>1,375.00</b>	<b>Ciudad</b>	<b>Oceano</b>
M2 de Patio/Deck:	Nombre del	Plan Maestro
<b>127.79</b>	Desarrollo: <b>The Ava</b>	Comunidad: <b>No</b>
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>4.00</b>
Desarrollo: <b>25</b>	<b>3.00</b>	
Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>Penthouse</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de
<b>Garage Stall</b>		Construcción: <b>Si</b>



Desarrollador: Ladera: **Si**

## **CONCEPTOS Y PROYECTO**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si** Jacuzzi: **Si**

Terraza en Azotea: **Si** Balcón: **Si** Barbacoa: **Si**

Seguridad 24 Horas: **Si** Elevador: **Si** Sistema de Puerta de Entrada: **Si**

Gimnasio: **Si** Jacuzzi: **Si** Alberca: **Si**

Guardia de Seguridad: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Infinitum** TV: **Cable**