

# Coto Entre Rios

**\$325,000 USD / \$6,400,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa West

136 Rio De Janeiro, Coto Entre Rios, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 30820   **3 Cuartos**   **3 Baños**   153.94 m<sup>2</sup> / 1,657.04 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Casa en venta, arquitectura moderna, en Coto Entre Rios, Fraccionamiento Fluvial Vallarta. equipada con cocina integral con cubierta de granito, equipo de minisplit. Cochera para dos autos. Casa Club con alberca semiolimpica climatizada, chapoteadero, juegos infantiles, seguridad 24 hrs.

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>122.50</b>	
MXN\$: <b>6,400,000.00</b>		
SqFt Terreno: <b>1,318.00</b>	Total M2 de Const.: <b>154.00</b>	Total SqFt const.: <b>1,657.04</b>
SqFt Terreno: <b>1,318.10</b>	Vista Primaria: <b>Calle</b>	Vista Secundaria: <b>Montaña</b>
Habitaciones Totales: <b>3.00</b>	Baños Totales: <b>3.00</b>	Muebles: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada: <b>Si</b>

## Detalles

Área para Niños: **Si**                      Guardia de Seguridad: **Si**  
Alberca: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



**Amenidades**

Jardín: **Si**

Seguridad 24 Horas: **Si**

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx