

# Amur Residences 20

**\$1,070,117 USD / \$18,192,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

271 Paseo De Las Garzas 20, Amur Residences, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 30607 4 Cuartos 4 Baños 295.20 m<sup>2</sup> / 3,177.53 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Ubicado en el desarrollo con mayor plusvalía en Bahía de Banderas, Paradise Village Golf & Country Club Nombrado dentro del Top 10 mejores campos de golf del país. Por Golf Guide Magazine & Golf in Mexico Magazine, con una eficiente infraestructura y reglamento Condominal estricto pero amigable,...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>377.49</b>	
MXN\$:	<b>18,192,000.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>4,062.00</b>	<b>295.31</b>	<b>3,177.53</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>4,061.79</b>	<b>Jardín</b>	<b>Calle</b>
Plan Maestro	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>3.50</b>
Comunidad: <b>Si</b>	<b>4.00</b>	
Muebles: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2024-12-20</b>
<b>Cochera</b>		
Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Campo de Golf: <b>Si</b>

## Detalles

Club de Playa: **Si** Gimnasio: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Área para Niños: **Si** Cancha Cerrada: **Si**

Tenis/Basketbol: **Si**

Golf: **Si**

Alberca: **Si**

Spa: **Si**

### **Amenidades**

Área BBQ: **Si**

Jardín: **Si**

Jacuzzi: **Si**

Palapa: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera: **Si** Seguridad 24 Horas: **Si**