

# Villa El Guayabo

**\$1,000,000 USD / \$17,144,874 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Centro North  
102 Guayabo, Villa El Guayabo, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 30321 5 Cuartos 7 Baños 444.83 m<sup>2</sup> / 4,788.20 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Casa El Guayabo in Puerto Vallarta's 5 de Diciembre neighborhood is a versatile property perfect as a family home, boutique hotel, or B&B. It's 10 minutes from Vallarta's center and offers city and mountain views. This spacious property includes large rooms, open spaces, and potential for expansion....

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>210.00</b>	
MXN\$:	<b>17,144,874.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>2,260.00</b>	<b>445.00</b>	<b>4,788.20</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>2,259.60</b>	<b>Ciudad</b>	<b>Montaña</b>
Plan Maestro	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>6.00</b>
Comunidad: <b>No</b>	<b>5.00</b>	
Muebles:	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>Múltiples Niveles</b>
<b>Parcialmente Amueblado</b>		
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>
<b>Cochera</b>		

Ladera: **Si**

## Detalles

Alberca: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



## Conectividad

Internet: **Cable**

## Amenidades

Área BBQ: **Si**

Jardín: **Si**

Patio: **Si**

Alberca: **Si**

Área de Estar: **Si**

Área de

Terraza: **Si**

Almacenamiento: **Si**