+52 322 299 2934
info@canoa.com.mx

# Villa De Los 2 Rios

## $1,200,000 USD / $22,452,000 MXN

Casa en venta en Puerto Vallarta, El Centro

585 Miramar, Villa De Los 2 Rios, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 30212 **7** Cuartos **10** Baños 300.14 $m^2$ / 3,230.69 sqft

### Ubicación de la Propiedad

### Información de Contacto

**Canoa Real Estate**

+52 322 299 2934
info@canoa.com.mx
canoa.com.mx
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

### Resumen de la Propiedad

PRICE REDUCED! (Spanish Below)
PALATIAL villa/ Boutique Hotel located between El Centro and Gringo Gulch. Grand interior, professionally designed for comfort, beauty. and incomparable views. Upscale finishes and furnishings.Just blocks from Cafe des Artistes,Casa Kimberly,Art Walk,beach, Malecon. Featuring:…

### General

| | | |
|---|---|---|
| Precio de Lista MXN$: **22,452,000.00** | M2 Terreno: **275.00** | |
| SqFt Terreno: **2,959.00** | Total M2 de Const.: **300.25** | Total SqFt const.: **3,230.69** |
| SqFt Terreno: **2,959.00** | Vista Primaria: **Oceano** | Vista Secundaria: **Ciudad** |
| Habitaciones Totales: **7.00** | Baños Totales: **9.00** | Muebles: **Amueblado** |
| Mascotas: **Si** | Estilo: **Múltiples Niveles** | Pre-Construcción: **No** |
| Manifesto de Construcción: **Si** | | |

### Conectividad

Internet: **Cable** TV: **Antena**

Teléfono: **1 línea**

+52 322 299 2934
info@canoa.com.mx

## Amenidades

| | | |
|---|---|---|
| Bar: **Si** | Área BBQ: **Si** | |
| Cubierta: **Si** | Fuente: **Si** | Jardín: **Si** |
| Jacuzzi: **Si** | Desayunador: **Si** | Cuartos de Servicio: **Si** |
| Patio: **Si** | Alberca: **Si** | Alberca con Caldera: **Si** |
| Segunda Cocina: **Si** | Área de Estar: **Si** | Área de Almacenamiento: **Si** |
| Terraza: **Si** | Water Feature: **Si** | Cocina al aire libre: **Si** |
| Área de Mascotas: **Si** | Terraza en Azotea: **Si** | |